

Verslag van de algemene ledenvergadering van LTC Maasvogels

Datum: 17 september 2021

Aanwezige leden: Zie bijgevoegde presentielijst

Aanwezig namens bestuur: L. Dahlmans (penningmeester), S. Hits (bestuurslid), R. Raithel (bestuurslid), M. Vranken (secretaris) en J. Boelen (aspirant voorzitter);

Opening en mededelingen

De vergadering wordt geopend door LD. De aanwezige leden wordt gevraagd de presentielijst te tekenen. Geconstateerd wordt dat het volgens de statuten vereiste quorum niet aanwezig is. Hierop wordt conform artikel 16.3 van de statuten de vergadering gesloten en een nieuwe vergadering voorgesteld. Deze vergadering vindt aansluitend aan de eerdere vergadering plaats met instemming van de aanwezige leden.

Datum: 17 september 2021

Aanwezige leden: Zie bijgevoegde presentielijst

Aanwezig namens bestuur: L. Dahlmans (penningmeester), S. Hits (bestuurslid), R. Raithel (bestuurslid), M. Vranken (secretaris) en J. Boelen (aspirant voorzitter);

Opening en mededelingen

LD opent de tweede vergadering en legt de agenda aan de aanwezige leden voor. Er zijn geen aanvullende agendapunten. LD stelt vast dat de opkomst deze keer vele malen beter is dan de laatste ledenvergadering, er is sprake van meer dan een verdubbeling. Het bestuur streeft er naar om de opkomst van toekomstige ALV's verder te laten stijgen.

Verslag van de vorige vergadering

Helaas is er van de laatste ALV, gehouden in 2019, geen verslag beschikbaar. Uiteraard zou dit wel het geval moeten zijn, door omstandigheden is dit helaas niet opgesteld. Er zijn wel een agenda en bij de agendapunten horende documenten beschikbaar. Hier hoort bijvoorbeeld ook het verslag van de kascontrole commissie bij. Afgesproken wordt dat deze stukken alsnog bij het verslag van deze vergadering worden gevoegd. Het bestuur geeft aan dat dit een eenmalig incident is geweest en dat er vanaf nu steeds een verslag zal worden gemaakt.

Bestuursverkiezing

Op de agenda staat de verkiezing van een nieuwe voorzitter, het bestuur stelt voor Jean Boelen te verkiezen tot nieuwe voorzitter van de Maasvogels. Er hebben zich geen andere kandidaten voor de vacante positie gemeld. De vergadering gaat unaniem akkoord met het benoemen van Jean Boelen tot nieuwe voorzitter (zie ook besluitenlijst).

Na zijn benoeming houdt JB een presentatie waarin hij zichzelf en het bestuur voorstelt. LD is en blijft penningmeester, MV secretaris, SH is bestuurslid met als specifiek aandachtspunt het beheer van de kantine en RR is bestuurslid met als specifiek aandachtspunt het onderhoud van het park.

Na een korte terugblik op de afgelopen periode die natuurlijk sterk beïnvloedt is door Corona doet JB verslag van gesprekken die hij namens het bestuur met Sappi (eigenaar van het park en de kantine) gevoerd heeft. Allereerst zijn er afspraken gemaakt over de verlenging van de in 2023 aflopende pachtovereenkomst. Deze is verlengd voor onbepaalde tijd, zolang LTC Maasvogels bestaat zal de pachtovereenkomst blijven bestaan. De pacht bedraagt € 1 per jaar gedurende de gehele pachtperiode.

Daarnaast is in het gesprek ook aandacht besteed aan het onderhoud en investeringsplan dat ook bij een volgend agendapunt nog aan de orde zal komen. De kozijnen krijgen prioriteit maar er zijn meer ingrepen noodzakelijk die niet allemaal tegelijkertijd uitgevoerd kunnen worden. Daarom is er een meerjarenplan gemaakt dat ook bij de bespreking van de begroting zal worden toegelicht. Sappi is gevraagd of het bedrijf hier als eigenaar van park en gebouwen wellicht een bijdrage aan kan leveren. Uiteindelijk heeft Sappi € 10.000 toegezegd voor de reparatie van het dak.

JB besluit zijn presentatie met de slogan die hij voor zijn bestuursperiode als uitgangspunt wil hanteren: Maasvogels een plek om je thuis te voelen!

Financieel jaarverslag 2020

De penningmeester geeft een toelichting op het financieel verslag over 2020. Het is een apart jaar geweest door Corona, het park en de kantine zijn niet het gehele jaar open geweest. Er zijn geen toernooien en andere activiteiten geweest. Mede hierdoor zijn met name de horeca inkomsten substantieel lager dan in andere jaren. Het resultaat van de club schommelt altijd tussen de +€ 500 en de -€500. Ondanks de lagere inkomsten en de stijgende kosten van de KNLTB is het ook dit jaar gelukt een nulresultaat te behalen. Alhoewel dit het bestuur aan de ene kant tevreden stelt constateert de penningmeester wel dat het niet mogelijk is geweest om te investeren (o.a. in kantine onderhoud) en ook niet om het spaarsaldo aan te vullen. In het kader van de noodzakelijke investeringen in met name het clubhuis is dit laatste wel belangrijk.

De onder de cijfers liggende financiële administratie is ook dit jaar gecontroleerd door een kascommissie dit jaar bestaande uit de leden H. Ensink en M. Wely. HE is bij de vergadering aanwezig en licht toe dat de financiële administratie keurig in orde was en dat er geen constatering is gedaan die met de vergadering moeten worden gedeeld. Het verslag van de kascontrole commissie zal aan het verslag van de vergadering worden toegevoegd.

Opgemerkt wordt dat in het verslag nog gesproken wordt over de stand per 31-12-2018, dit zal door de penningmeester worden aangepast.

Gevraagd wordt naar het huidige ledenaantal, de penningmeester geeft aan dat het ledenaantal naar de 250 gaat. Gevraagd wordt naar de visie van het bestuur op de financiële ontwikkeling van de club.

Het bestuur geeft aan dat de noodzakelijke investeringen in met name het clubgebouw een stijging van de inkomsten nodig maken. Dit betekent een stijging van de contributie en eventueel de consumptieprijzen.

Het financieel verslag wordt na kennisname van de terugkoppeling door de kascontrolecommissie en na beantwoording van vragen door de vergadering vastgesteld. Hierna verleent de vergadering discharge aan het bestuur over het gevoerde beleid in het boekjaar 2020 (zie ook besluitenlijst).

De penningmeester geeft vervolgens een toelichting op het meerjaren investeringsplan (zie bijlage bij de notulen). Het bestuur heeft gekozen voor een prioritering waarbij eerst de kozijnen nog in 2021 worden vervangen, vervolgens is in 2022 het dak aan de beurt. Door de bijdrage van Sappi ad €

10.000 bedraagt het door LTC Maasvogels te investeren bedrag nog € 4.000. Deze ingrepen zijn zeer noodzakelijk en kunnen niet uitgesteld worden. De voorstellen voor 2023 en 2024 van het bestuur staan meer open voor eventuele aanpassingen. Het bestuur stelt voor om in 2023 schilderwerk uit te voeren en het sanitair te verbeteren. In 2024 zou dan geïnvesteerd kunnen worden in een nieuw toegangssysteem, dit ter vervanging van het huidige nogal ingewikkelde systeem. In 2025 verwacht het bestuur vervolgens weer te moeten investeren in de banen en dan met name ook in de verlichting.

De penningmeester geeft aan dat het plan uitgevoerd kan worden mits we in staat zijn het aantal leden op niveau te houden en in de lopende begroting geld te reserveren voor het onderhoud in latere jaren. Daarnaast is een contributieverhoging noodzakelijk om de plannen te financieren. Het bestuur stelt dan ook voor om de contributie te verhogen van de huidige € 85 naar € 95.

Het bestuur geeft gelegenheid aan de vergadering om te reageren op de voorstellen van het bestuur en vragen te stellen.

Gevraagd wordt of er niks gedaan kan worden aan de toegangsweg tot aan de poort die nu nog onverhard is. Het bestuur licht toe dat bij de reconstructie van de Mergelweg deze vraag is voorgelegd aan de gemeente waarop deze negatief hebben gereageerd.

Er wordt aandacht gevraagd voor de nogal slechte staat van het hekwerk.

Gevraagd wordt hoe hoog het spaartegoed op dit moment is, de penningmeester geeft aan dat het huidige spaartegoed € 19.250 bedraagt. Per 1-1-2025 bedraagt de buffer nog ruim € 11.000.

Gevraagd wordt of dit voldoende is? De penningmeester geeft aan dat deze buffer voldoende ruim is. Daarnaast is het gepresenteerde financiële plan een maximum variant, door eventuele extra sponsoring of andere bijdragen kan het saldo uiteindelijk hoger uitvallen.

Het bestuur geeft aan ieder jaar de investeringen opnieuw voor te leggen aan de leden. Vervolgens wordt nog toegelicht dat de toegezegde bijdrage door Sappi alleen besteed mag worden aan het dak.

Het bestuur vraagt de vergadering de voorgestelde investeringen voor 2022 goed te keuren. De vergadering gaat unaniem akkoord met het voorstel (zie ook besluitenlijst).

Daarnaast vraagt het bestuur de vergadering akkoord te gaan met de voorgestelde contributieverhoging ad € 10, van € 85 naar € 95 met ingang van het nieuwe seizoen 2022. De vergadering gaat unaniem akkoord met de voorgestelde contributieverhoging (zie ook besluitenlijst).

Gevraagd wordt naar de komst van een baanreserveringssysteem. De penningmeester geeft aan dat er in oktober een nieuw systeem wordt geïmplementeerd dat via de KNLTB kan worden aangeschaft. De kosten van het systeem zitten in de contributie van de KNLTB. Het systeem zal voor de leden een verandering zijn, het maakt het onder andere mogelijk om vanuit thuis te reserveren. Vanaf het nieuwe seizoen zal het systeem daadwerkelijk gebruikt gaan worden.

Vervolgens geeft de penningmeester een toelichting op de begroting voor het jaar 2022. Zoals gebruikelijk bestaat deze uit 8 posten (zie bijlage). Naar aanleiding van de toelichting wordt gevraagd naar de kosten van het water, deze bedragen in de begroting € 1.400. Gevraagd wordt of het mogelijk is een waterput te slaan, er is namelijk iemand die deze werkzaamheden zou kunnen uitvoeren. Het bestuur geeft aan dat dit niet zonder vergunning kan. De hoge kosten komen onder andere ook voort uit het feit dat de banen gespreid worden met leidingwater. Als we in staat zijn dit te gaan doen met regenwater dat we zelf opvangen kan dit de kosten drukken. Het bestuur zal deze mogelijkheid verder onderzoeken.

Het aanwezige lid Willy Donkers is bereid te onderzoeken of het installeren van zonnepanelen de club een kostenbesparing kan opleveren. Het bestuur neemt dit voorstel graag aan, daarnaast kan vervolgens bekeken worden of dit ook nog gesponsord kan worden. Ook zal bekeken worden of er subsidies te verkrijgen zijn voor de investeringen in verbetering en duurzaamheid.

Het bestuur zal zich uiteraard ook inspannen om extra sponsoring binnen te halen en roept de leden ook op hier eventueel een bijdrage aan te leveren.

De vergadering wordt gevraagd om de begroting ongewijzigd vast te stellen. De begroting wordt door de vergadering zonder wijzigingen vastgesteld (zie ook besluitenlijst). Er zijn geen aanvullende vragen op de financiële stukken.

De toekomst van LTC Maasvogels

De voorzitter JB hervat zijn presentatie en geeft een toelichting op de toekomst van de club. Zoals ook blijkt uit de toelichting van de penningmeester is het belangrijk om in de toekomst meer middelen te gaan genereren. Dit kan door een verhoging van de inkomsten onder andere door het park en clubhuis incidenteel aan derden te verhuren. De ligging van het park biedt de nodige mogelijkheden hiertoe. Daarnaast kan ook door het organiseren van activiteiten extra inkomsten gegenereerd worden. Evenals door het aantrekken van extra sponsoring, vanuit de vergadering wordt in dit kader het organiseren van een sponsor dag voorgesteld. Uiteraard kan ook door te besparen extra middelen worden gegenereerd. Het bestuur vraagt ook de leden met suggesties te komen.

Verder blijft het ook in de toekomst belangrijk het park goed te onderhouden. Vanuit kostenperspectief is het belangrijk dit zelf te doen want uitbesteden kost veel geld. In oktober/november zal nog een opruim dag georganiseerd worden. De voorzitter bedankt nog een keer de leden die het clubgebouw recent geïmagineerd hebben.

Het bestuur vindt een ledenstop niet noodzakelijk ook niet bij een ledental van 250. Kinderen van leden kunnen vooralsnog gratis gebruik blijven maken van de faciliteiten. De voorzitter geeft aan dat in de toekomst er over nagedacht kan worden of er wellicht een bijdrage gevraagd wordt.

Een van de leden vraagt of het wellicht een optie is om ook jeugdleden van buiten aan te trekken? Het bestuur geeft aan dat dit zeker een idee is om verder over na te denken.

Gevraagd wordt of het bestuur ook openstaat voor andere activiteiten dan tot nu toe genoemd. Het bestuur geeft aan hier zeker voor open te staan en roept de leden op om suggesties aan te dragen.

In dit kader wordt geopperd om eventueel de jeu de boules baan open te stellen voor de buurt. Het bestuur probeert na te gaan of hier interesse voor is.

Ook wordt gevraagd hoe het gebruik van park/clubhuis door derden wordt gestimuleerd. Het bestuur geeft aan dat dit vooral via eigen netwerken gaat. De voorzitter benadrukt wel dat het hierbij belangrijk is dat park en clubhuis op orde zijn. Als dit het geval is kan het gebruik ook meer gepromoot worden.

Rondvraag

Bestuurslid SH wijst erop dat er nog geen besluit is genomen over de eventuele aanpassing van de consumptieprijzen. Hier moet nog een besluit over genomen worden. De inkoop wordt steeds duurder en de prijs van de consumpties wordt steeds hoger. De voorzitter wijst erop dat verhoging van de prijzen aan het bestuur is en deelt mede dat de prijzen met ingang van het nieuwe seizoen zullen worden aangepast.

Rondvraag: Kan er weer nieuw leven in de damesavond geblazen worden? Dit is een initiatief dat door de vrouwelijke leden zelf genomen zou moeten worden maar dat het bestuur zeker zal ondersteunen daar waar mogelijk.

Rondvraag: Kunnen voor de herenavond de banen vrij gehouden worden of niet? Het bestuur zal haar standpunt hierin bepalen en dit vervolgens ook duidelijk communiceren naar alle leden.

Rondvraag: Hoe hard zijn de toezeggingen die Sappi heeft gedaan? Deze zullen schriftelijk worden vastgelegd.

Rondvraag: Is het wellicht ook een optie om extra middelen te genereren door bij evenementen te gaan werken? Dit is eventueel een optie maar best moeilijk te realiseren.

Tenslotte roept een van de leden het bestuur op de eigenheid van de club te bewaken. Een ander lid geeft aan zeer positief te zijn over de club.

Niks verder aan de orde zijnde sluit de (nieuwe) voorzitter de vergadering.